


| | |
|--|---|
| LICITACION No.: | DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS: |
| IGUALA-SDUOP-FAISMUN-URB-2023-036 | "PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LAS CALLES: CAMELIAS, MAGNOLIAS SUR Y COMONFORT DE LA COLONIA PRIMERO DE MAYO, EN LA CIUDAD DE IGUALA, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA GUERRERO." |
| ACTA DE VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS | |

En la ciudad de Iguala de la Independencia, Gro. Siendo **14:00 horas del día 10 de marzo de 2023**, de conformidad con lo dispuesto en la Invitación y las Bases del procedimiento de **Invitación a Cuando Menos Tres Personas**, se reunieron en las oficinas de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del H. Ayuntamiento Municipal, sita en Avenida Vicente Guerrero No. 1, 1er. Piso del Palacio Municipal, Colonia Centro. Código Postal 40000, en esta Ciudad, en representación de la convocante los **CC. Arq. Miguel Ángel Orduña Morán, Ing. Ángel Eduardo Juanche García e Ing. Román Ramírez Rojas**, en su carácter de Secretario de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, Encargado de la Dirección de Estudios y Proyectos y Director de Licitaciones, Contratos y Precios Unitarios respectivamente; y por la otra las personas físicas y/o morales, que a continuación se relacionan:

| No. | EMPRESA Y/O PERSONAS FISICAS | REPRESENTANTE |
|-----|---------------------------------|---|
| 1.- | ARQUISOFU SA. de C.C. |  <small>ARQUISOFU S.A. DE C.V. MISCOI MADERO NO.12 COL. CENTRO IGUALA, GRO. CEL: 733 106 3728</small> OSCAR FRANCISCO ROMAN HERRERA <small>Arquitecto y constructor</small> RFC: ROH08504157F7 BERRIOZABAL No. 5 DPTO: 2 CP: 40000 COL: CENTRO IGUALA DE LA INDEPENDENCIA GUERRERO |
| 2.- | Constructora EMAROS S.A. de C.V | |
| 3.- | Oscar Francisco Roman Herrera | |

Acto seguido se procedió a llevar a cabo la VISITA DE OBRA, para conocer el sitio donde se llevarán a cabo los trabajos objeto de las Bases del procedimiento de **Invitación a Cuando Menos Tres Personas, No.: IGUALA-SDUOP-FAISMUN-URB-2023-036**, consistente en los trabajos de: **"PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LAS CALLES: CAMELIAS, MAGNOLIAS SUR Y COMONFORT DE LA COLONIA PRIMERO DE MAYO, EN LA CIUDAD DE IGUALA, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA GUERRERO."**

A continuación se procedió a hacer el recorrido y se pidió a los participantes tomar nota, para que, considerando las especificaciones y documentación relativa, **inspeccionen** el sitio, hagan las valoraciones de los elementos que se requieran, analicen los grados de dificultad de los trabajos y realicen las investigaciones que consideren necesarias sobre las condiciones locales, climatológicas o cualquier otra que pudiera afectar la ejecución de los trabajos; con el objeto de hacer las aclaraciones necesarias en la preparación de las proposiciones de la licitación en cuestión y que forma parte integrante de la misma.

Se informa al participante que se deberá anexar copia de la presente acta en la propuesta técnica, solicitada en el punto D.16. - 2024

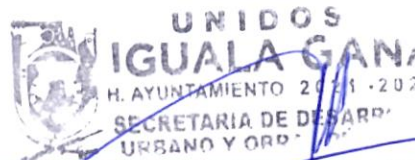
UNIDOS IGUALA GANA
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024
DIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS

OSCAR FRANCISCO ROMAN HERRERA
RFC: ROH08504157F7
BERRIOZABAL No. 5 DPTO: 2
CP: 40000 COL: CENTRO
IGUALA DE LA INDEPENDENCIA GUERRERO

| LICITACION No: | DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS: |
|--|---|
| IGUALA-SDUOP-FAISMUN-URB-2023-036 | "PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LAS CALLES: CAMELIAS, MAGNOLIAS SUR Y COMONFORT DE LA COLONIA PRIMERO DE MAYO, EN LA CIUDAD DE IGUALA, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA GUERRERO." |
| ACTA DE VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS | |

No habiendo otro asunto que tratar y para constancia y a fin de que surte los efectos legales correspondientes, se da por terminada la visita al lugar de los trabajos firmando a continuación el presente documento los que en ella intervinieron, siendo las **14:50 hrs.** Del día de su inicio, en la Ciudad de Iguala de la Independencia Guerrero, entregando una copia al participante en este acto.

POR EL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA



C. Arq. Miguel Ángel Orduña Morán,
Secretario de Desarrollo Urbano y
Obras Públicas.



C. Ing. Ángel Eduardo Juanche García,
Encargado de la Dirección de Estudios y
Proyectos.



C. Ing. Román Ramírez Rojas,
Director de Licitaciones, Contratos y
Precios Unitarios.

POR LOS LICITANTES:

OSCAR FRANCISCO ROMAN HERRERA
RFC: ROH08504157F7
BERRIOZABAL No. 5 DPTO: 2
CP: 4006
IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO

| | |
|--|---|
| LICITACION No: | DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS: |
| IGUALA-SDUOP-FAISMUN-URB-2023-036 | "PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LAS CALLES: CAMELIAS, MAGNOLIAS SUR Y COMONFORT DE LA COLONIA PRIMERO DE MAYO, EN LA CIUDAD DE IGUALA, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA GUERRERO." |
| ACTA DE VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS | |

| EMPRESAS Y/O PERSONAS FISICAS | NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE |
|-------------------------------|----------------------------------|
|-------------------------------|----------------------------------|

1.- ARQUISOFU SA de CV

Alfonso...
ARQUISOFU SA DE CV
FRANCISCO MADERO NO. 12
COL. CENTRO
IGUALA, GRO.
CEL. 733 33 3 9600

2.- Constructora EMARQS SA de CV

Enrique...
EMARQS
CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS

3.- Oscar Francisco Roman Herrera

OSCAR FRANCISCO ROMAN HERRERA
RFC: ROHO8504157F7
BERRIOZABAL No. 5 DPTO: 2
CP: 40000 COI: CENTRO
IGUALA DE LA INDEPENDENCIA GUERRERO

**UNIDOS
IGUALA GANA**
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024
DIRECCIÓN DE
ESTUDIOS Y PROYECTOS

**UNIDOS
IGUALA GANA**
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024
DIRECCIÓN DE LICITACIONES,
CONTRATOS Y PRECIOS UNITARIOS

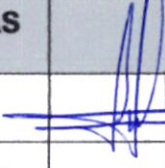
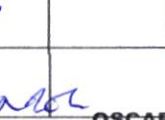

EMARQS
CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS

**UNIDOS
IGUALA GANA**
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024
SECRETARIA DE DESARROLLO
URBANO Y OBRAS PUBLICAS

OSCAR FRANCISCO ROMAN HERRERA
RFC: ROHO8504157F7
BERRIOZABAL No. 5 DPTO: 2
10000 COI: CENTRO
IGUALA DE LA INDEPENDENCIA GUERRERO

| LICITACION No: | DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS: |
|--------------------------------------|---|
| IGUALA-SDUOP-FAISMUN-URB-2023-036 | “PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LAS CALLES: CAMELIAS, MAGNOLIAS SUR Y COMONFORT DE LA COLONIA PRIMERO DE MAYO, EN LA CIUDAD DE IGUALA, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA GUERRERO.” |
| ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES | |

En la ciudad de Iguala de la Independencia, Gro. Siendo **15:00 horas del día 10 de marzo del 2023**, de conformidad con lo dispuesto en la Invitación y las Bases del procedimiento de **Invitación a Cuando Menos Tres Personas**, se reunieron en las oficinas de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del H. Ayuntamiento Municipal, sita en Avenida Vicente Guerrero No. 1, 1er. Piso del Palacio Municipal, Colonia Centro. Código Postal 40000, en esta Ciudad, en representación de la convocante los **CC. Arq. Miguel Ángel Orduña Morán, Ing. Ángel Eduardo Juanche García e Ing. Román Ramírez Rojas**, en su carácter de Secretario de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, Encargado de la Dirección de Estudios y Proyectos y Director de Licitaciones, Contratos y Precios Unitarios respectivamente; y por la otra las personas físicas y/o morales, que a continuación se relacionan, con el objeto de aclarar las dudas y dar respuestas a los cuestionamientos hechos por los licitantes sobre las bases de licitación, a sus anexos, a las cláusulas del modelo de contrato y a la vista de obra.

| No. | NOMBRE DE LA EMPRESA Y/O PERSONAS FISICAS | REPRESENTANTE |
|-----|---|---|
| 1.- | ARQUISOFOV SA. de C.V. |  ARQUISOFOV S.A. DE C.V. FRANCISCO MADERO NO.12 COL. CENTRO IGUALA, GRO. TEL: 733 106 5728 |
| 2.- | CONSTRUCTORA EDUARDO SA DE CV |  OSCAR FRANCISCO ROMAN HERRERA RFC: ROHQ8504157F7 |
| 3.- | OSCAR FRANCISCO ROMAN HERRERA |  OSCAR FRANCISCO ROMAN HERRERA RFC: ROHQ8504157F7 |

A continuación, la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas a través de sus representantes, da a conocer al participante las siguientes aclaraciones.

- De conformidad con el artículo 34 de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionadas con las Mismas, esta acta forma parte integrante de las bases de licitación, por lo que lo estipulado en esta deberá considerarse por los licitantes en la elaboración de su proposición.
- El H. Ayuntamiento Municipal Constitucional de Iguala de la Independencia, Gro., no cubrirá gastos adicionales por aquellos conceptos de trabajo que se generen como resultado de la construcción de bodegas, campamentos, así como también de aquellos que resulten por situaciones ambientales y por el grado de dificultad al desarrollar los trabajos especificados en el catálogo de conceptos, todos éstos deberán ser considerados en sus costos indirectos.

| LICITACION No: | DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS: |
|--------------------------------------|---|
| IGUALA-SDUOP-FAISMUN-URB-2023-036 | “PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LAS CALLES: CAMELIAS, MAGNOLIAS SUR Y COMONFORT DE LA COLONIA PRIMERO DE MAYO, EN LA CIUDAD DE IGUALA, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA GUERRERO.” |
| ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES | |

3. La seguridad de los materiales, equipo y del personal son responsabilidad del contratista.
4. No se generará cargo adicional para el H. Ayuntamiento Municipal Constitucional de Iguala, Gro. Por turnos en horarios diferentes a los normales que requiera trabajar la contratista para cumplir con el programa de obra convenido.
5. En el documento que entregue el participante para demostrar su capacidad y experiencia, deberá proporcionar los datos necesarios que permitan cotejar dicha información.
6. Si el participante es de reciente creación deberá presentar el comparativo de razones financieras básicas, balance general, estados financieros básicos y las notas de posición financiera.
7. En la evaluación de la propuesta técnica y económica, se realizará en forma detallada la capacidad técnica y experiencia, y la planeación estratégica empleada y del procedimiento constructivo a seguir, siendo estos dos aspectos fundamentales para su aceptación.
8. Las empresas participantes deberán agregar al paquete de concurso un CD (no regrabable), todos los documentos que se generen en los programas Opus, Neodata o similares, en formato de Excel (presupuestos, programas de obra, etc.), así mismo deberán presentar en forma digital (Escaneados en PDF) todos los documentos que integran el paquete de concurso de acuerdo a lo que estipula la constancia de recepción de documentos, con sus respectivos folios, firmas o rubricas y sellos (preferentemente se hace la recomendación de que las firmas, sellos y folios se realicen en la parte inferior de cada documento solicitado); lo deberán integrar en el documento DT6, de todo lo anterior se presentará debidamente identificados (s) con número de licitación, nombre de la empresa y firmado (s) el (los) CD con tinta indeleble.
9. De acuerdo a lo solicitado en el documento DT6, en este punto las empresas participantes deberán anexar los siguientes documentos debidamente firmados y sellados, caso contrario se rechaza su propuesta.
 - Bases de licitación por Invitación a Cuando Menos Tres Personas (bases de concurso)
 - Anexos Técnicos-Económicos.
 - Modelo de contrato.
 - Especificaciones generales.
 - Planos (proyectos arquitectónicos y de ingeniería)
 - Catálogo de conceptos.

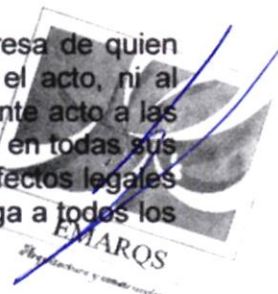
| LICITACION No: | DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS: |
|--------------------------------------|---|
| IGUALA-SDUOP-FAISMUN-URB-2023-036 | "PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LAS CALLES: CAMELIAS, MAGNOLIAS SUR Y COMONFORT DE LA COLONIA PRIMERO DE MAYO, EN LA CIUDAD DE IGUALA, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA GUERRERO." |
| ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES | |

- Acta de Visita al sitio de los trabajos (cuando la empresa no haya asistido, deberá manifestar por escrito que conoce el sitio de realización de los trabajos y sus condiciones ambientales).
- Junta de Aclaraciones.

10. Se les hace la aclaración a las empresas que deberán incluir en carpetas tipo Lefor de 2 perforaciones, la documentación correspondiente a los documentos técnicos (DT1-DT9), documentación económica (DE1-DE12) previo el uso de hojas separadores. De igual manera se podrá incluir la documentación adicional en la misma carpeta, previo el uso de hojas separadores.

Se manifiesta que no hubo preguntas y/o dudas por el participante.

Previa lectura del presente documento y al manifestar los participantes a pregunta expresa de quien preside, que no tiene nada que agregar en cuanto a la manera en que se desarrolló el acto, ni al contenido de esta acta y al no haber otro asunto que tratar, se da por terminado el presente acto a las **15:50 horas del día 10 de marzo del 2023**, firmando de conformidad y como constancia en todas sus hojas al margen y al calce, las personas que en ella intervinieron; a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes y para efectos de notificación en forma, en este acto se hace entrega a todos los presentes de copia firmada de la presente acta



POR EL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA

**UNIDOS
IGUALA GANA**
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024
DIRECCIÓN DE
ESTUDIOS Y PROYECTOS

**UNIDOS
IGUALA GANA**
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024
SECRETARÍA DE DESARROLLO
URBANO Y OBRAS PÚBLICAS

C. Arq. Miguel Ángel Orduña Morán.
Secretario de Desarrollo Urbano y
Obras Públicas.

RANCISCO ROMAN HERRERA
FC: ROH08504157F7
MOZABAL No. 5 DPTO: 2
2000 COI: C
INDEPENDENCIA GUERRERO

**UNIDOS
IGUALA GANA**
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024
DIRECCIÓN DE LICITACIONES,
CONTRATOS Y PRECIOS UNITARIOS

| LICITACION No: | DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS: |
|--------------------------------------|---|
| IGUALA-SDUOP-FAISMUN-URB-2023-036 | "PAVIMENTACION CON CONCRETO HIDRAULICO DE LAS CALLES: CAMELIAS, MAGNOLIAS SUR Y COMONFORT DE LA COLONIA PRIMERO DE MAYO, EN LA CIUDAD DE IGUALA, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA GUERRERO." |
| ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES | |

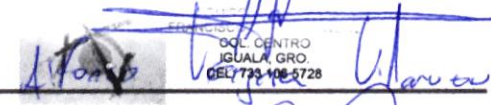
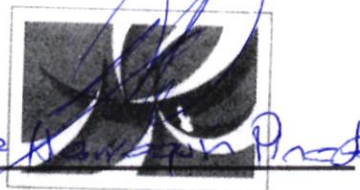
**UNIDOS
IGUALA GANA**
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024
DIRECCIÓN DE
ESTUDIOS Y PROYECTOS

**UNIDOS
IGUALA GANA**
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024
DIRECCIÓN DE LICITACIONES,
CONTRATOS Y PRECIOS UNITARIOS

C. Ing. Ángel Eduardo Juanche García.
Encargado de la Dirección de Estudios y
Proyectos.

C. Ing. Román Ramírez Rojas.
Director de Licitaciones, Contratos y
Precios Unitarios.

POR LOS LICITANTES:

| EMPRESAS Y/O PERSONAS FISICAS | NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE |
|--|--|
| 1.- ARQUISOY SA de CV. |  DCL CENTRO IGUALA GRO. CEL 773 108 5728 |
| 2.- Constructora EMAROS SA de CV Enrique |  EMAROS |
| 3.- Oscar Francisco Roman Herrera | OSCAR FRANCISCO ROMAN HERRERA RFC: ROM0850415757 BERRIOZABAL No. 5 DPTO: 2 CP: 49000 COL: CENTRO IGUALA DE LA INDEPENDENCIA GUERRERO |

**UNIDOS
IGUALA GANA**
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024
SECRETARÍA DE DESARROLLO
URBANO Y OBRAS PÚBLICAS