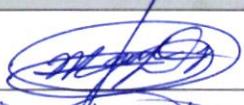


<b>LICITACION No.:</b>	<b>DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:</b>
IGUALA-SDUOP-FAISMUN-URB-2023-007	“REHABILITACION DE CAMINO SACACOSECHAS CON RASTREO Y MATERIAL DE REVESTIMIENTO RUMBO A LA COLONIA CAUDILLOS DEL SUR EN LA LOCALIDAD EL TOMATAL, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO.”
<b>ACTA DE VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS</b>	

En la ciudad de Iguala de la Independencia, Gro. Siendo **11:00 horas del día 17 de enero de 2023**, de conformidad con lo dispuesto en la Invitación y las Bases del procedimiento de **Invitación a Cuando Menos Tres Personas**, se reunieron en las oficinas de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del H. Ayuntamiento Municipal, sita en Avenida Vicente Guerrero No. 1, 1er. Piso del Palacio Municipal, Colonia Centro. Código Postal 40000, en esta Ciudad, en representación de la convocante los **CC. Arq. Miguel Ángel Orduña Morán, Ing. Ángel Eduardo Juanche García e Ing. Román Ramírez Rojas**, en su carácter de Secretario de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, Encargado de la Dirección de Estudios y Proyectos y Director de Licitaciones, Contratos y Precios Unitarios respectivamente; y por la otra las personas físicas y/o morales, que a continuación se relacionan:

No.	EMPRESA Y/O PERSONAS FISICAS	REPRESENTANTE
1.-	Manuel Alejandro Dominguez Ocampo	Ing. Manuel Dominguez 
2.-	REYNALDO CARRERA AGUERO	ARQ. REYNALDO CARRERA 
3.-	Grupo Inmobiliario Vil & Ces SA de CV	CP Omar Villalobos 

ARQUITECTURA Y ELECTRIFICACIONES CARRERA  
Prop. Arq. Reynaldo Carrera Agüero  
R.F.C. CARARR 213007  
Boulevard Hidalgo No. 30, INT. 6, COL. CENTRO, IGUALA GRO.  
Tel. 733 33 3 9600

GRUPO INMOBILIARIO VIL & CES S.A. DE C.V.  
R.F.C. GIV210511EA2  
MIGUEL HIDALGO No. 30, INT. 6, COL. CENTRO, IGUALA GRO.

Acto seguido se procedió a llevar a cabo la **VISITA DE OBRA**, para conocer el sitio donde se llevarán a cabo los trabajos objeto de las Bases del procedimiento de **Invitación a Cuando Menos Tres Personas, No.: IGUALA-SDUOP-FAISMUN-URB-2023-007**, consistente en los trabajos de: **“REHABILITACION DE CAMINO SACACOSECHAS CON RASTREO Y MATERIAL DE REVESTIMIENTO RUMBO A LA COLONIA CAUDILLOS DEL SUR EN LA LOCALIDAD EL TOMATAL, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO.”**

A continuación se procedió a hacer el recorrido y se pidió a los participantes tomar nota, para que, considerando las especificaciones y documentación relativa, inspeccionen el sitio, hagan las valoraciones de los elementos que se requieran, analicen los grados de dificultad de los trabajos y realicen las investigaciones que consideren necesarias sobre las condiciones locales, climatológicas o cualquier otra que pudiera afectar la ejecución de los trabajos; con el objeto de hacer las aclaraciones necesarias en la preparación de las proposiciones de la licitación en cuestión y que forma parte integrante de la misma.

**IGUALA GANA**  
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024  
DIRECCIÓN DE ESTUDIOS Y PROYECTOS  
CONTRATOS Y PRECIOS UNITARIOS

**UNIDOS**  
**IGUALA GANA**  
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024  
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS  
2021 - 2024

LICITACION No:	DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:
IGUALA-SDUOP-FAISMUN-URB-2023-007	"REHABILITACION DE CAMINO SACACOSECHAS CON RASTREO Y MATERIAL DE REVESTIMIENTO RUMBO A LA COLONIA CAUDILLOS DEL SUR EN LA LOCALIDAD EL TOMATAL, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO."
<b>ACTA DE VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS</b>	

Se informa al participante que se deberá anexar copia de la presente acta en la propuesta técnica, solicitada en el punto DT6.

No habiendo otro asunto que tratar y para constancia y a fin de que surte los efectos legales correspondientes, se da por terminada la visita al lugar de los trabajos firmando a continuación el presente documento los que en ella intervinieron, siendo las **11:50 hrs.** Del día de su inicio, en la Ciudad de Iguala de la Independencia Guerrero, entregando una copia al participante en este acto.

**POR EL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA**



DIRECCIÓN GENERAL DE CONSTRUCCIÓN  
R.F.C. D00M881006B06  
Ing. Manuel Alej. Domínguez Ocampo  
Av. Emiliano Zapata S/N  
Col. Esmeralda, C.P. 40015  
Iguala, Ver.  
Tel. 38334500



**UNIDOS  
IGUALA GANA**  
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024  
SECRETARÍA DE  
DESARROLLO URBANO  
Y OBRAS PÚBLICAS  
2021 - 2024

**C. Arq. Miguel Ángel Orduña Morán.**  
Secretario de Desarrollo Urbano y  
Obras Públicas.



**UNIDOS  
IGUALA GANA**  
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024  
DIRECCIÓN DE LICITACIONES,  
CONTRATOS Y PRECIOS UNITARIOS

**C. Ing. Román Ramírez Rojas.**  
Director de Licitaciones, Contratos y  
Precios Unitarios.



**UNIDOS  
IGUALA GANA**  
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024  
DIRECCIÓN DE  
ESTUDIOS Y PROYECTOS

**C. Ing. Ángel Eduardo Juanche García.**  
Encargado de la Dirección de Estudios y  
Proyectos.

GRUPO INMOBILIARIO VIL & CES S.A. DE C.V.  
R.F.C. GIV210511EA2  
MIGUEL HIDALGO No. 30, INT. 6, COL. CENTRO, IGUALA GRO.





**ARQUITECTURA Y ELECTRIFICACIONES CARRERA**  
Prop. Arq. Sergio Carrera  
R.F.C. CAAR46110501  
Dom. C. F. Carrera  
Calle Hidalgo No. 30, Int. 6, Col. Centro, Iguala Gro.

<p><b>LICITACION No:</b></p> <p>IGUALA-SDUOP-FAISMUN-URB-2023-007</p>	<p><b>DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:</b></p> <p>“REHABILITACION DE CAMINO SACACOSECHAS CON RASTREO Y MATERIAL DE REVESTIMIENTO RUMBO A LA COLONIA CAUDILLOS DEL SUR EN LA LOCALIDAD EL TOMATAL, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO.”</p>
<p><b>ACTA DE VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS</b></p>	

**POR LOS LICITANTES:**

EMPRESAS Y/O PERSONAS FISICAS	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
<p>1.- Manuel Alejandro Dominguez Ocampo</p>	 <p>Ing. Manuel Alejandro Dominguez Ocampo  <small>R.F.C. D00M837004BU6            Calle Esmeraldas, C.P. 40013            Iguala, Gro.            Tel. 7331550556</small></p>
<p>2.- REYNALDO CARRERA AGÜERO</p>	 <p>ARQ. REYNALDO CARRERA  <small>ARQUITECTURA Y ELECTRIFICACIONES CARRERA            Prop. Arq. Reynaldo Carrera Agüero            S. de C. - CAARBB1223DLO            Dom. - C. Florida No. 4, Col. Obrera,            Chilpancingo, Gro. C.P. 39030            tel. 7495142654</small></p>
<p>3.- Grupo Inmobiliario Vil &amp; CES SA de CV</p>	<p>GRUPO INMOBILIARIO VIL &amp; CES S.A. DE C.V.  <small>R.F.C. VIL210511EA2            MIGUEL HIDALGO No. 100, INT. 5, COL. CENTRO, IGUALA GRO.</small></p>  <p>CP Omar Villalobos</p>

**UNIDOS  
IGUALA GANA**  
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024  
DIRECCIÓN DE  
ESTUDIOS Y PROYECTOS

**UNIDOS  
IGUALA GANA**  
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024  
DIRECCIÓN DE LICITACIONES,  
CONTRATOS Y PRECIOS UNITARIOS

**UNIDOS  
IGUALA GANA**  
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024  
SECRETARÍA DE  
DESARROLLO URBANO  
Y OBRAS PÚBLICAS  
2021 - 2024

<b>LICITACION No:</b>	<b>DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:</b>
IGUALA-SDUOP-FAISMUN-URB-2023-007	“REHABILITACION DE CAMINO SACACOSECHAS CON RASTREO Y MATERIAL DE REVESTIMIENTO RUMBO A LA COLONIA CAUDILLOS DEL SUR EN LA LOCALIDAD EL TOMATAL, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO.”
<b>ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES</b>	

En la ciudad de Iguala de la Independencia, Gro. Siendo **14:00 horas del día 17 de enero del 2023**, de conformidad con lo dispuesto en la Invitación y las Bases del procedimiento de **Invitación a Cuando Menos Tres Personas**, se reunieron en las oficinas de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Públicas del H. Ayuntamiento Municipal, sita en Avenida Vicente Guerrero No. 1, 1er. Piso del Palacio Municipal, Colonia Centro. Código Postal 40000, en esta Ciudad, en representación de la convocante los **CC. Arq. Miguel Ángel Orduña Morán, Ing. Ángel Eduardo Juanche García e Ing. Román Ramírez Rojas**, en su carácter de Secretario de Desarrollo Urbano y Obras Públicas, Encargado de la Dirección de Estudios y Proyectos y Director de Licitaciones, Contratos y Precios Unitarios respectivamente;; y por la otra las personas físicas y/o morales, que a continuación se relacionan, con el objeto de aclarar las dudas y dar respuestas a los cuestionamientos hechos por los licitantes sobre las bases de licitación, a sus anexos, a las cláusulas del modelo de contrato y a la vista de obra.

No.	NOMBRE DE LA EMPRESA Y/O PERSONAS FISICAS	REPRESENTANTE
1.-	Manuel Alejandro Dominguez Ocampo	Ing. Manuel Alejandro Dominguez Ocampo <i>[Firma]</i>
2.-	REYNALDO CARRERA AGUERO	ARQ. REYNALDO CARRERA <i>[Firma]</i>
3.-	Grupo Inmobiliario Vil & Ces	CPD Ocampo Villalobos <i>[Firma]</i>

DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN  
R.F.C. D00M881006B106  
Ing. Manuel Alej. Dominguez Ocampo  
Av. Emiliano Zapata S. N.  
Col. Esmeralda, C.P. 40015  
Iguala, Gro.  
Tel. 7331550556

ARQUITECTURA Y ELECTRIFICACIONES CARRERA  
Prop. Arq. Reynaldo Carrera Agüero  
R.F.C.: CAARR81223GLO  
Dom.: C Florida No. 4, Col. Obrera,  
Tel. 747-1192654

GRUPO INMOBILIARIO VIL & CES S.A. DE C.V.  
R.F.C. GIV210511EA2

MIGUEL HIDALGO No. 30, INT. 6, COL. CENTRO, IGUALA GRO.

A continuación, la Secretaría de Desarrollo Urbano y Obras Publicas a través de sus representantes, da a conocer al participante las siguientes aclaraciones.

- De conformidad con el artículo 34 de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionadas con las Mismas, esta acta forma parte integrante de las bases de licitación, por lo que lo estipulado en esta deberá considerarse por los licitantes en la elaboración de su proposición.
- El H. Ayuntamiento Municipal Constitucional de Iguala de la Independencia, Gro., no cubrirá gastos adicionales por aquellos conceptos de trabajo que se generen como resultado de la construcción de bodegas, campamentos así como también de aquellos que resulten por situaciones ambientales y por el grado de dificultad al desarrollar los trabajos especificados en el catálogo de conceptos, todos estos deberán ser considerados en sus costos indirectos.

LICITACION No:	DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:
IGUALA-SDUOP-FAISMUN-URB-2023-007	"REHABILITACION DE CAMINO SACACOSECHAS CON RASTREO Y MATERIAL DE REVESTIMIENTO RUMBO A LA COLONIA CAUDILLOS DEL SUR EN LA LOCALIDAD EL TOMATAL, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO."
<b>ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES</b>	

3. La seguridad de los materiales, equipo y del personal son responsabilidad del contratista.
4. No se generará cargo adicional para el H. Ayuntamiento Municipal Constitucional de Iguala, Gro. Por turnos en horarios diferentes a los normales que requiera trabajar la contratista para cumplir con el programa de obra convenido.
5. En el documento que entregue el participante para demostrar su capacidad y experiencia, deberá proporcionar los datos necesarios que permitan cotejar dicha información.
6. Si el participante es de reciente creación deberá presentar el comparativo de razones financieras básicas, balance general, estados financieros básicos y las notas de posición financiera.
7. En la evaluación de la propuesta técnica y económica, se realizará en forma detallada la capacidad técnica y experiencia, y la planeación estratégica empleada y del procedimiento constructivo a seguir, siendo estos dos aspectos fundamentales para su aceptación.
8. Las empresas participantes deberán agregar al paquete de concurso un CD (no regrabable), todos los documentos que se generen en los programas Opus, Neodata o similares, en formato de Excel (presupuestos, programas de obra, etc.), así mismo deberán presentar en forma digital (Escaneados en PDF) todos los documentos que integran el paquete de concurso de acuerdo a lo que estipula la constancia de recepción de documentos, con sus respectivos folios, firmas o rubricas y sellos (preferentemente se hace la recomendación de que las firmas, sellos y folios se realicen en la parte inferior de cada documento solicitado); lo deberán integrar en el documento DT6, de todo lo anterior se presentará debidamente identificados (s) con número de licitación, nombre de la empresa y firmado (s) el (los) CD con tinta indeleble.
9. De acuerdo a lo solicitado en el documento DT6, en este punto las empresas participantes deberán anexar los siguientes documentos debidamente firmados y sellados, caso contrario se rechaza su propuesta.

- Bases de licitación por Invitación a Cuando Menos Tres Personas (bases de concurso).
- Anexos Técnicos-Económicos.
- Modelo de contrato.
- Especificaciones generales.
- Planos (proyectos arquitectónicos y de ingeniería).

LICITACION No:	DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:
IGUALA-SDUOP-FAISMUN-URB-2023-007	"REHABILITACION DE CAMINO SACACOSECHAS CON RASTREO Y MATERIAL DE REVESTIMIENTO RUMBO A LA COLONIA CAUDILLOS DEL SUR EN LA LOCALIDAD EL TOMATAL, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO."
<b>ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES</b>	

- Catálogo de conceptos.
- Acta de Visita al sitio de los trabajos (cuando la empresa no haya asistido, deberá manifestar por escrito que conoce el sitio de realización de los trabajos y sus condiciones ambientales).
- Junta de Aclaraciones.

10. Se les hace la aclaración a las empresas que deberán incluir en carpetas tipo lefor de 2 perforaciones, la documentación correspondiente a los documentos técnicos (DT1-DT9), documentación económica (DE1-DE12) previo el uso de hojas separadores. De igual manera se podrá incluir la documentación adicional en la misma carpeta, previo el uso de hojas separadores.

Se manifiesta que no hubo preguntas y/o dudas por el participante.

Previo lectura del presente documento y al manifestar los participantes a pregunta expresa de quien preside, que no tiene nada que agregar en cuanto a la manera en que se desarrolló el acto, ni al contenido de esta acta y al no haber otro asunto que tratar, se da por terminado el presente acto a las **14:50 horas del día 17 de enero del 2023**, firmando de conformidad y como constancia en todas sus hojas al margen y al calce, las personas que en ella intervinieron; a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes y para efectos de notificación en forma, en este acto se hace entrega a todos los presentes de copia firmada de la presente acta

**POR EL H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA**

**UNIDOS  
IGUALA GANA**  
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024  
DIRECCIÓN DE  
ESTUDIOS Y PROYECTOS

**UNIDOS  
IGUALA GANA**  
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024  
SECRETARÍA DE  
DESARROLLO URBANO  
Y OBRAS PÚBLICAS

**C. Arq. Miguel Ángel Orduña Morán.**  
Secretario de Desarrollo Urbano y  
Obras Públicas.

ARQUITECTURA Y ELECTRIFICACIONES CARRERA  
Prop. Arq. Miguel Ángel Orduña Morán  
R.F.C. CAAR-230110  
Com. 1001  
Calle 1001  
Tel. 747 116 116

**UNIDOS  
IGUALA GANA**  
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024  
DIRECCIÓN DE LICITACIONES,  
CONTRATOS Y PRECIOS UNITARIOS

LICITACION No:	DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS:
IGUALA-SDUOP-FAISMUN-URB-2023-007	"REHABILITACION DE CAMINO SACACOSECHAS CON RASTREO Y MATERIAL DE REVESTIMIENTO RUMBO A LA COLONIA CAUDILLOS DEL SUR EN LA LOCALIDAD EL TOMATAL, MUNICIPIO DE IGUALA DE LA INDEPENDENCIA, GUERRERO."
ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES	

**UNIDOS  
IGUALA GANA**  
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024  
DIRECCIÓN DE  
ESTUDIOS Y PROYECTOS

C. Ing. Ángel Eduardo Juanche García.  
Encargado de la Dirección de Estudios y  
Proyectos.

**UNIDOS  
IGUALA GANA**  
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024  
DIRECCION DE LICITACIONES,  
CONTRATOS Y PRECIOS UNITARIOS

C. Ing. Román Ramírez Rojas.  
Director de Licitaciones, Contratos y  
Precios Unitarios.

**POR LOS LICITANTES:**

EMPRESAS Y/O PERSONAS FISICAS	NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE
1.- Manuel Alejandro Domínguez Ocampo	<u>Ing. Manuel Domínguez Ocampo</u> 
2.- REYNALDO CARRERA AGUERO	<u>ARQ. REYNALDO CARRERA</u> 
3.- Grupo Inmobiliario Villalobos	<u>CP Oscar Villalobos</u> 

**UNIDOS  
IGUALA GANA**  
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024  
DIRECCIÓN DE LICITACIONES,  
CONTRATOS Y PRECIOS UNITARIOS

**UNIDOS  
IGUALA GANA**  
H. AYUNTAMIENTO 2021 - 2024  
SECRETARIA DE  
DESARROLLO URBANO  
Y OBRAS PUBLICAS